



**BASE DE DADOS
GEOGRÁFICA ENDEREÇO:
INFORMAÇÕES
IMPORTANTES PARA
UTILIZAÇÃO DO SERVIÇO
ENDEREÇO BH**



PREFEITURA BELO HORIZONTE

Thaísa Santos Faria
Karla Albuquerque de Vasconcelos Borges

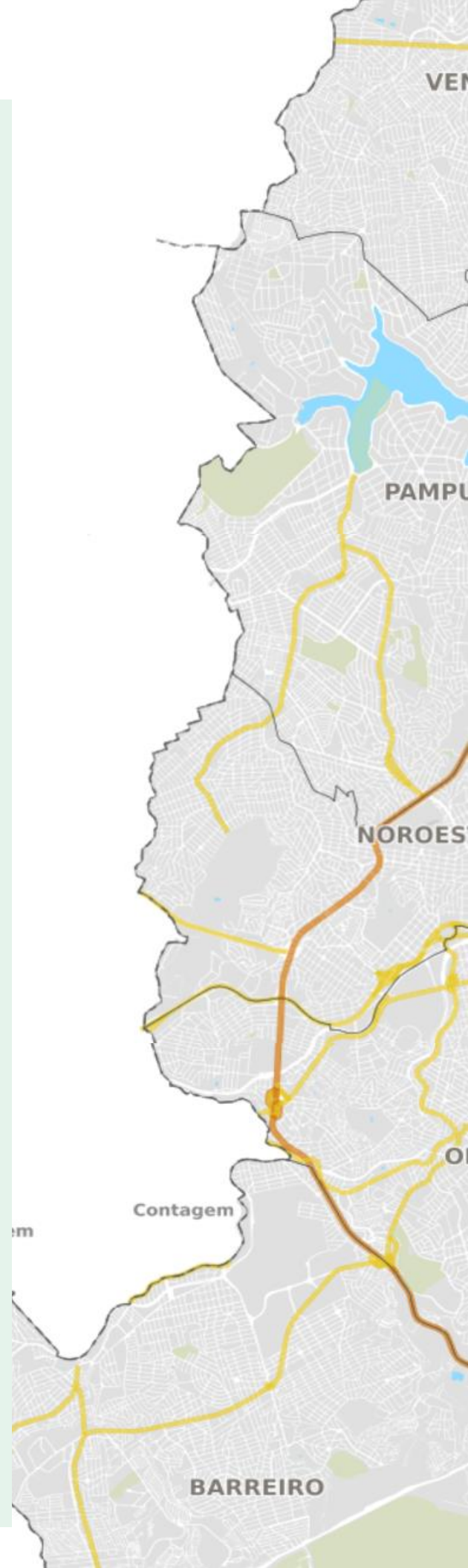
Colaboração e Revisão:
Ângelo Rizzo Neto
Cristóferson Guimarães Magalhães Bueno
Eduardo Macedo Bhering
Flávia Lima Diniz
José Ricardo Ferreira Moura
Lidiane Nery de Rezente Pimenta
Luiz Carlos Rodrigues Costa
Maria Tereza de Castro
Valeska Braga Sampaio de Oliveira

Agradecimentos à toda equipe da Superintendência de
Geoprocessamento Corporativo (PRODABEL) pelo apoio na
produção deste documento.

Fevereiro/2022

SUMÁRIO

<u>O que é o endereço</u>	1
<u>E o que é o serviço Endereço BH?</u>	2
<u>Qual a função e importância do endereço para atendimento das demandas do cidadão?</u>	3
<u>Dinamismo do endereço</u>	4
<u>As facetas do endereço</u>	5
<u>O endereço legal</u>	6
<u>O endereço real (CTM)</u>	8
<u>Manutenção do endereço</u>	9
<u>Quais são os elementos do endereço que compõem a busca do serviço Endereço BH ?</u>	10
<u>Representação do endereço na base de dados geográfica</u>	12
<u>Modelo conceitual do endereço</u>	13
<u>Entendendo o modelo....</u>	15
<u>Endereço em números</u>	16
<u>Situações mais comuns em que um endereço não é localizado e outras particularidades</u>	20
<u>Como confirmar um endereço registrado nas aplicações e não encontrado no Endereço BH?</u>	22
<u>Exemplos de situações anômalas que ocorrem e devem ser consideradas nas aplicações que utilizam o serviço Endereço BH</u>	23
<u>1. Várias numerações para uma edificação</u>	24
<u>2. Inexistência de numeração número não consta na base</u>	25
<u>3. Numeração repetida no mesmo logradouro</u>	26



SUMÁRIO



4. Indicação de endereço de referência	27
5. Numeração retificada	28
6. Numeração irregular	29
7. Ausência na base cartográfica de endereços para novos logradouros	30
8. Exclusão de edificação/numeração na cidade	31
9. Exclusão de logradouro na cidade	32
10. Nome de logradouro duplicado	33
11. Erro de grafia	34
12. Placa de identificação com nome de logradouro antigo	35
13. Logradouro com mais de um nome	36
14. Placa indicativa de nome de logradouro em posição confusa	37
15. Busca de endereço utilizando como referência nomes antigos de logradouro	38
16. População adota/utiliza apenas o nome popular do logradouro	39
17. População desconhece o traçado do logradouro	40
18. Ausência de numeração de referência próxima ao local que se deseja identificar	41
19. Logradouro sem Cep	42
20. CEP Segmentado Por Bairro	43
21. CEP segmentado por lado do logradouro	44
22. CEP especial	45
Concluindo...	46

O QUE É O ENDEREÇO

Pode-se entender o Endereço como uma convenção estabelecida com o objetivo de localizar alguém em algum local. No contexto urbano, como em Belo Horizonte, utiliza-se o endereço para atribuir uma referência de localização para alguma coisa que existe na realidade, como imóveis, atividades comerciais, entre outros.

Apesar de ser algo comum e corriqueiro, estabelecer tal convenção não é tão simples. O ato de “endereço algo” exige uma certa abstração, pois o endereçamento tem que considerar o dinamismo da cidade, que se transforma diariamente.



Neste sentido, deve-se considerar que, embora seja responsabilidade da Administração Municipal atribuir um endereço para os imóveis, há aqueles cidadãos que, desconhecendo a regra e não entendendo a importância da manutenção de um rigoroso ordenamento, atribui numeração aos seus imóveis de forma arbitrária, não consultando os órgãos responsáveis.

Neste documento serão apresentadas as diversas particularidades do endereço no que diz respeito à “realidade”, ou seja, fatos e fenômenos comuns que acontecem no dia-a-dia da cidade, e como isso influencia no desenvolvimento do seu cadastro e dos mecanismos de busca de sistemas que utilizam endereço.

E O QUE É O SERVIÇO ENDEREÇO BH?

O serviço Endereço BH é um conjunto de serviços web utilizados pelos sistemas da PBH que necessitam consultar e cadastrar o endereço do cidadão ou de uma atividade de forma padronizada. Por meio desse serviço é possível localizar no mapa de BH, o endereço cadastrado.



QUAL A FUNÇÃO E IMPORTÂNCIA DO ENDEREÇO PARA ATENDIMENTO DAS DEMANDAS DO CIDADÃO?

- Facilidade e agilidade no atendimento de diversas demandas e serviços;
- Padronização e geolocalização do endereço, permitindo melhor entendimento do território por parte dos gestores;
- Não se trata apenas de um atributo alfanumérico registrado em banco de dados: **sistemas devem dar atenção especial à finalidade de atender demandas, solicitações e serviços que são geolocalizados;**
- Além de válidos, os endereços devem ser passíveis de localização no logradouro por agentes que na “ponta” irão prestar serviços;
- Em casos de necessidade, deve-se ter a possibilidade de registrar um endereço de referência que ajuda na localização como o corte de uma árvore, o recapeamento de uma via, entre outros.



DINAMISMO DO ENDEREÇO

- O espaço urbano é dinâmico, endereços novos sempre irão surgir à base de dados de endereço está em constante atualização;
- Nomes de logradouros são alterados, números de imóveis podem ser modificados para manter ordenamento numérico sequencial correto, limites de bairros são revisados, CEP's podem ser alterados...
- Situações frequentes: inconsistência ou inexistência de endereços informados e/ou registrados, bem como surgimento de novos endereços que ainda não foram incorporados à base cartográfica;
- Necessário conhecer casos assim para definir melhor as estratégias para que os sistemas se adequem melhor às regras de cada negócio.

AS FACETAS DO ENDEREÇO

O endereço pode ser reconhecido de duas formas diferentes:

- O endereço legal ou oficial;
- O endereço real;



ATENÇÃO!

Um endereço pode ser simultaneamente real e oficial.

AS FACETAS DO ENDEREÇO: O ENDEREÇO LEGAL

Endereço legal georreferenciado é o endereço oficialmente concedido pela Subsecretaria Municipal de Regulação Urbana (SUREG) em decorrência da aprovação de projetos de edificação, emissão de alvarás de localização e imóveis com IPTU¹;

A SUREG pode também retificar a numeração de endereços, que tem como objetivo corrigir o ordenamento numérico de imóveis quando verificada sequencia desordenada;

A legislação vigente que define os parâmetros referentes ao endereçamento pode ser consultada na Lei Municipal nº 9.691 de 19 de janeiro de 2009.



Exemplo de endereço retificado (401) e substituído por novo endereço concedido (431). O responsável pelo imóvel tem até 90 dias para instalar placa com nova numeração e pode manter a placa do antigo por até 180 dias.

¹Portaria SMARU nº 008/2014 de 04 de Julho de 2014

AS FACETAS DO ENDEREÇO:

O ENDEREÇO LEGAL

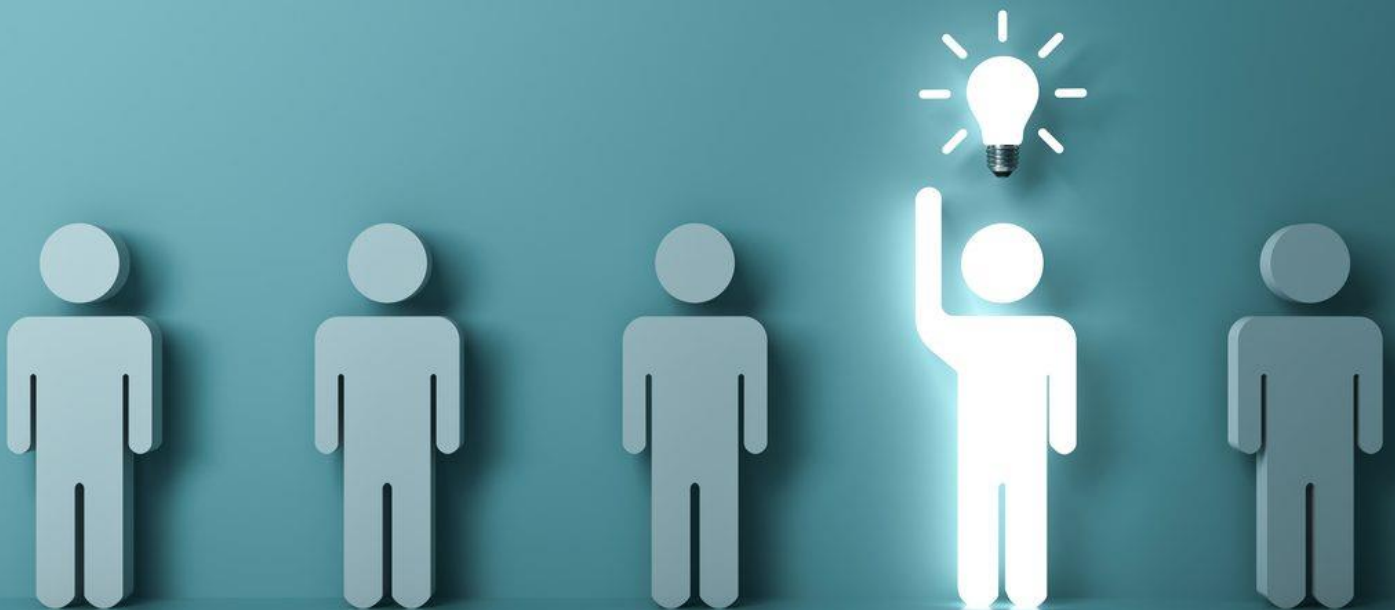
A SUREG, conforme suas atribuições, mantém um campo onde informa o status do endereço, apresentando os possíveis valores:

C – Concedido (endereço oficial concedido, em conformidade com o ordenamento numérico do logradouro);

R – Retificado (número alterado que foi substituído por outro concedido, e por isso normalmente não deve ser utilizado);

I – Inválido (endereço que por algum motivo foi inserido mas posteriormente foi considerado que não deve ser utilizado);

Essas status devem ser considerados de acordo com as necessidades de localização de endereço, conforme a aplicação.



AS FACETAS DO ENDEREÇO: O ENDEREÇO REAL (CTM)

É considerado endereço real georreferenciado a numeração identificada na porta do imóvel, registrada pelo Cadastro Territorial Municipal (CTM – PRODABEL);

ATENÇÃO!

Endereço real georreferenciado é registrado no interior do lote.

O CTM, conforme suas atribuições, mantém um campo onde informa status do endereço, apresentando os possíveis valores:

E – Existe no local (endereço existe e tem a placa de número no local);

N – Não existe no local (endereço existe, mas não tem placa de número no local);

Campo vazio - endereços concedidos pela SUREG que ainda não foram verificados no local pela equipe do CTM.



MANUTENÇÃO DO ENDEREÇO

Na base há ainda um campo (IND_ATIVO) para que seja realizada a exclusão lógica de endereços, apresentando os possíveis valores:

S (sim) – endereço ativo

N (não) – endereço desativado (exclusão lógica). Isso ocorre para manter o histórico e consistência com outros sistemas que já fizeram uso desses endereços desativados.

Além da numeração antiga, são ainda mantidos os registros históricos de nomes anteriores de logradouros e bairros, havendo a possibilidade de consulta por nomes e numeração anterior.

EM SÍNTESE

A manutenção da base de endereçamento de Belo Horizonte é uma atribuição compartilhada entre PRODABEL e SUREG. Cada uma das instituições tem permissão para alterar a base de dados corporativa de endereço, mas em campos específicos às suas atribuições.



QUAIS SÃO OS ELEMENTOS DO ENDEREÇO QUE COMPÕEM A BUSCA DO SERVIÇO ENDEREÇO BH?

- ❖ Tipo e nome de logradouro (elemento que compõe o sistema viário público, destinado à circulação de pessoas e veículos, se prestando ainda à criação de endereços para os imóveis urbanos, como, por exemplo, rua, avenida, beco);
- ❖ Número do imóvel;
- ❖ Complemento do número (letra), quando houver²;
- ❖ CEP, quando houver;
- ❖ Bairro;
- ❖ Cidade, Estado, País (necessários apenas quando o endereço estiver fora de Belo Horizonte, Minas Gerais e/ou Brasil, como é o caso de endereços de correspondência).

² Os endereços oficiais não possuem complemento de número.



QUAIS SÃO OS ELEMENTOS DO ENDEREÇO QUE COMPÕEM A BUSCA DO SERVIÇO ENDEREÇO BH?

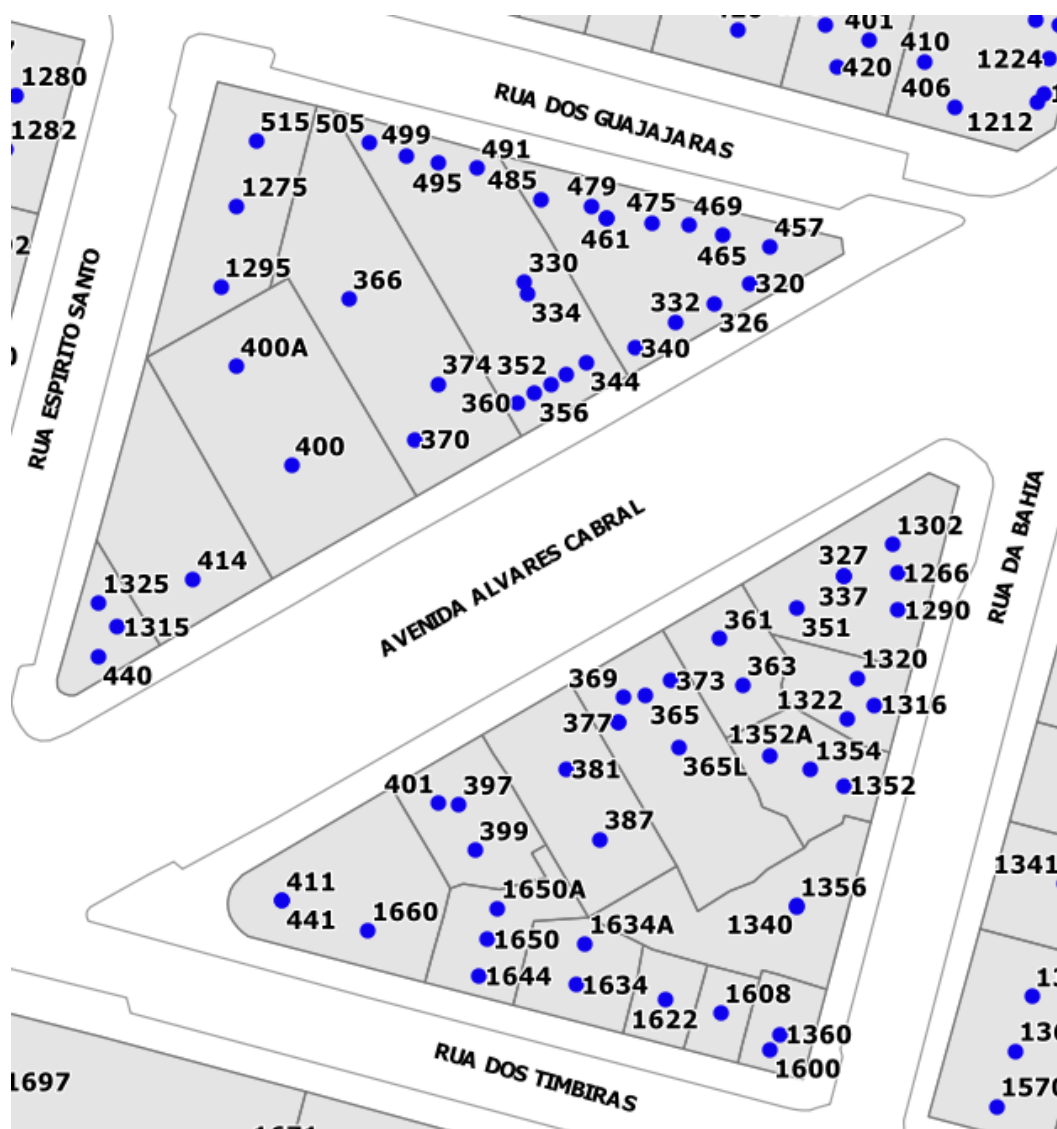


Importante salientar que nem sempre tipo, nome de logradouro e número de imóvel são suficientes para identificar um endereço, pois pode haver no município nomes de logradouros repetidos. Neste caso o uso de informações complementares como CEP e/ou o bairro são fundamentais.

Importante observar que existem logradouros que não possuem CEP, pois sua atribuição é de competência dos Correios, cuja finalidade é a entrega de correspondência.

REPRESENTAÇÃO DO ENDEREÇO NA BASE DE DADOS GEOGRÁFICA

Em Belo Horizonte, utilizamos feições pontuais dotadas de pares de coordenadas geográficas para representar os endereços que por sua vez exprimem, de modo geral, a posição métrica aproximada ou o ordenamento sequencial de lotes ao longo de um logradouro.



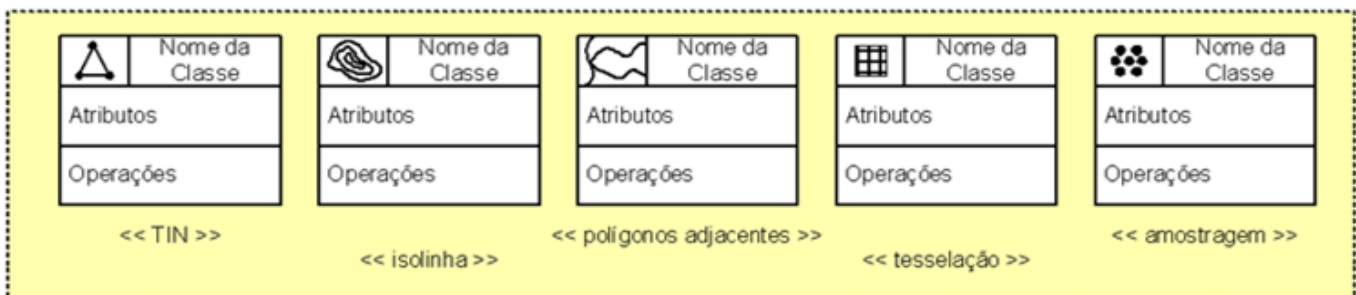
As coordenadas geográficas do endereço acompanham a padronização da base de dados geográfica municipal, cuja projeção é a UTM (Universal Transversa de Mercator) e o datum é o SIRGAS2000.

MODELO CONCEITUAL DO ENDEREÇO

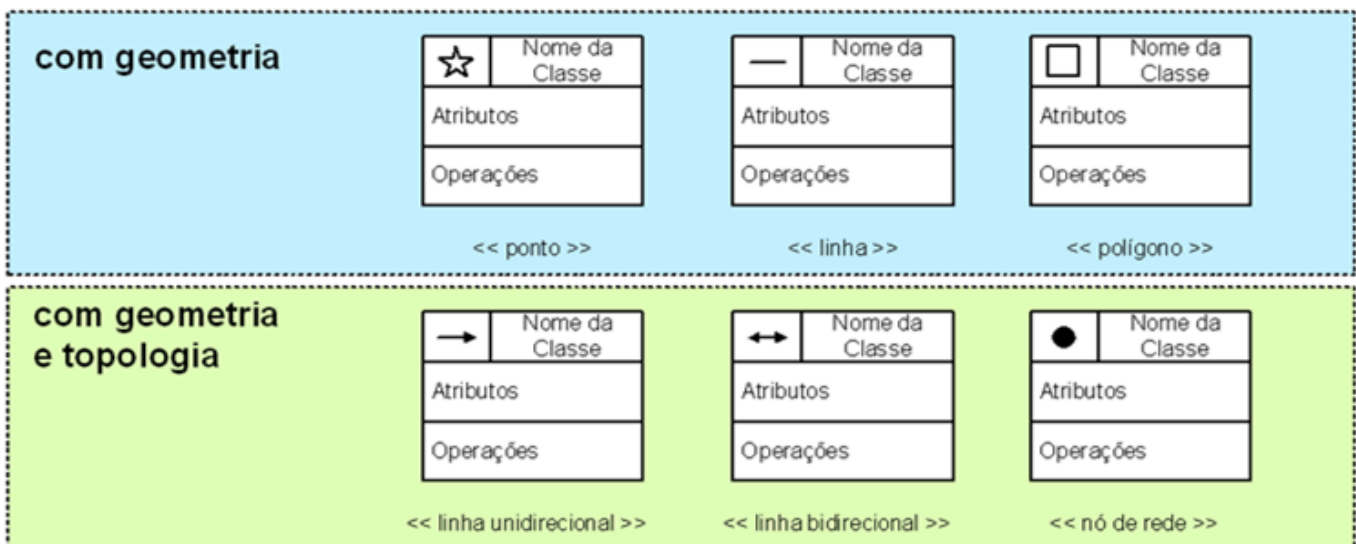
O modelo conceitual do banco de dados de endereço apresentado a seguir utiliza a modelagem em OMT-G (Object Modeling Technique for Geographic Applications), que incorpora classes primitivas geográficas, e possibilita uma representação mais completa que a tradicional UML (Unified Modeling Language);

As classes se dividem em convencionais e georreferenciadas (geo-campo e geo-objeto, conforme imagem abaixo).

GEO-CAMPO

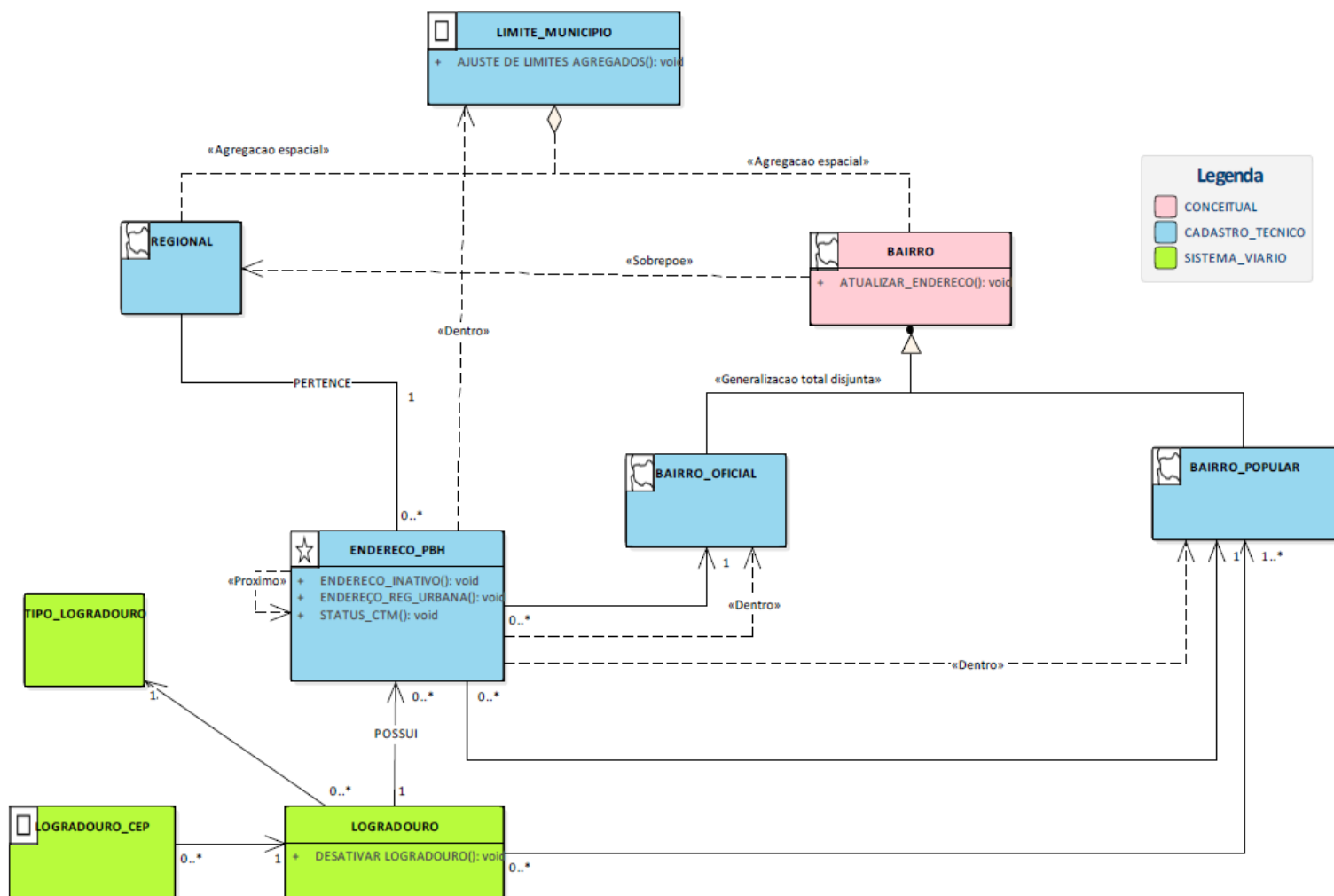


GEO-OBJETO



Para mais detalhes, acessar: <http://www.dpi.inpe.br/livros/bdados/cap3.pdf>.

MODELO CONCEITUAL DO ENDEREÇO

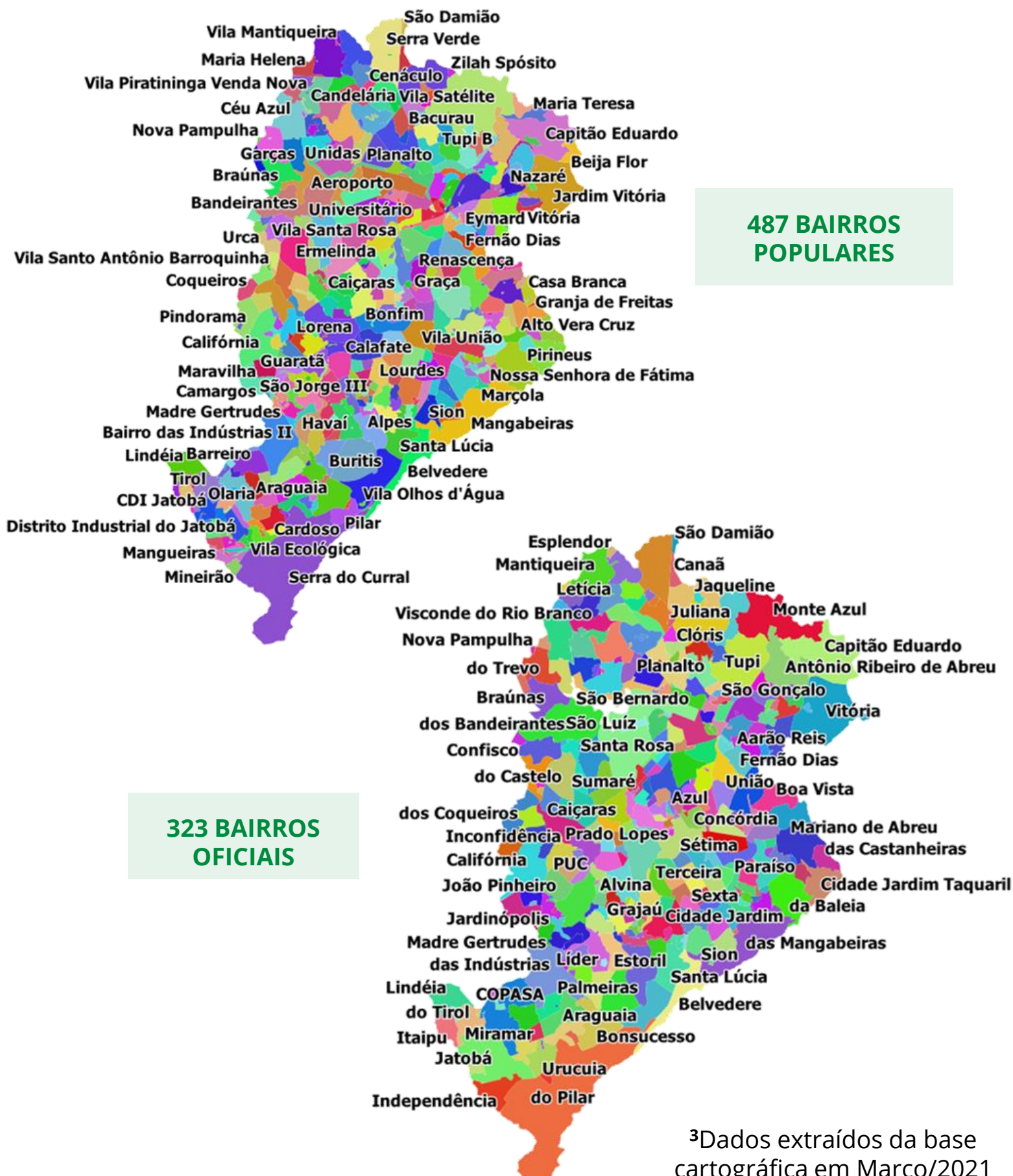


MODELO CONCEITUAL DO ENDEREÇO

ENTENDENDO O MODELO....

- ❖ **LIMITE_MUNICIPIO** é uma agregação espacial (não tem sobreposição e nem “buraco”) de REGIONAIS que são subdivisões administrativas do município de Belo Horizonte, conforme Lei Municipal 10.231, de 2011;
- ❖ O **BAIRRO** é uma classe conceitual que representa a divisão espacial da cidade do conjunto de áreas públicas ou particulares constituídas por logradouros, lotes, quarteirões, espaços livres de uso público, equipamentos urbanos e comunitários, passagens, terrenos indivisos e glebas, com a finalidade de promover a setorização e a ordenação do contexto urbano municipal. O BAIRRO se especializa em BAIRRO OFICIAL e BAIRRO POPULAR;
- ❖ O **BAIRRO_OFICIAL** é uma subdivisão espacial oficial da cidade que distingue regiões delimitadas a partir dos limites reconhecidos em plantas de parcelamento do solo aprovadas;
- ❖ O **BAIRRO_POPULAR** é uma subdivisão espacial oficial da cidade que distingue uma região popularmente reconhecida pelos seus habitantes;
- ❖ A classe **ENDERECO_PBH** é representada por um ponto geograficamente localizado dentro do lote. Cada ponto é associado a um LOGRADOURO, a uma numeração. O código/nome do Logradouro é obtido na classe logradouro;
- ❖ A classe **Logradouro-CEP** contém a informação de CEP obtidos da DNE (Diretório Nacional de Endereçamento), sendo a origem dos dados para a carga de CEP na classe de endereço;
- ❖ O **TIPO_LOGRADOURO** indica se o logradouro é uma Rua, Avenida, Praça, etc.

ENDEREÇO EM NÚMEROS³

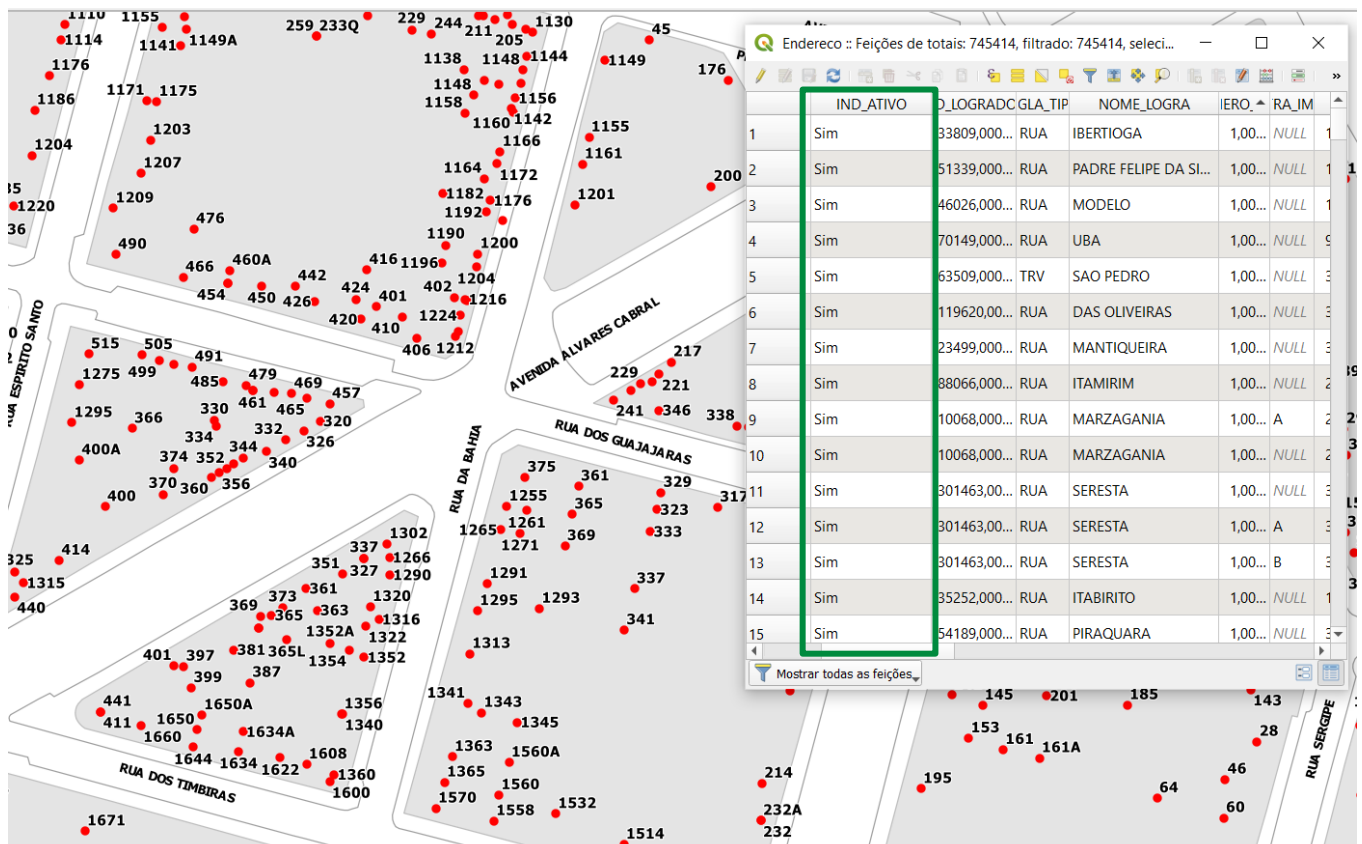


ENDEREÇO EM NÚMEROS

APROXIMADAMENTE 18 MIL LOGRADOUROS ATIVOS

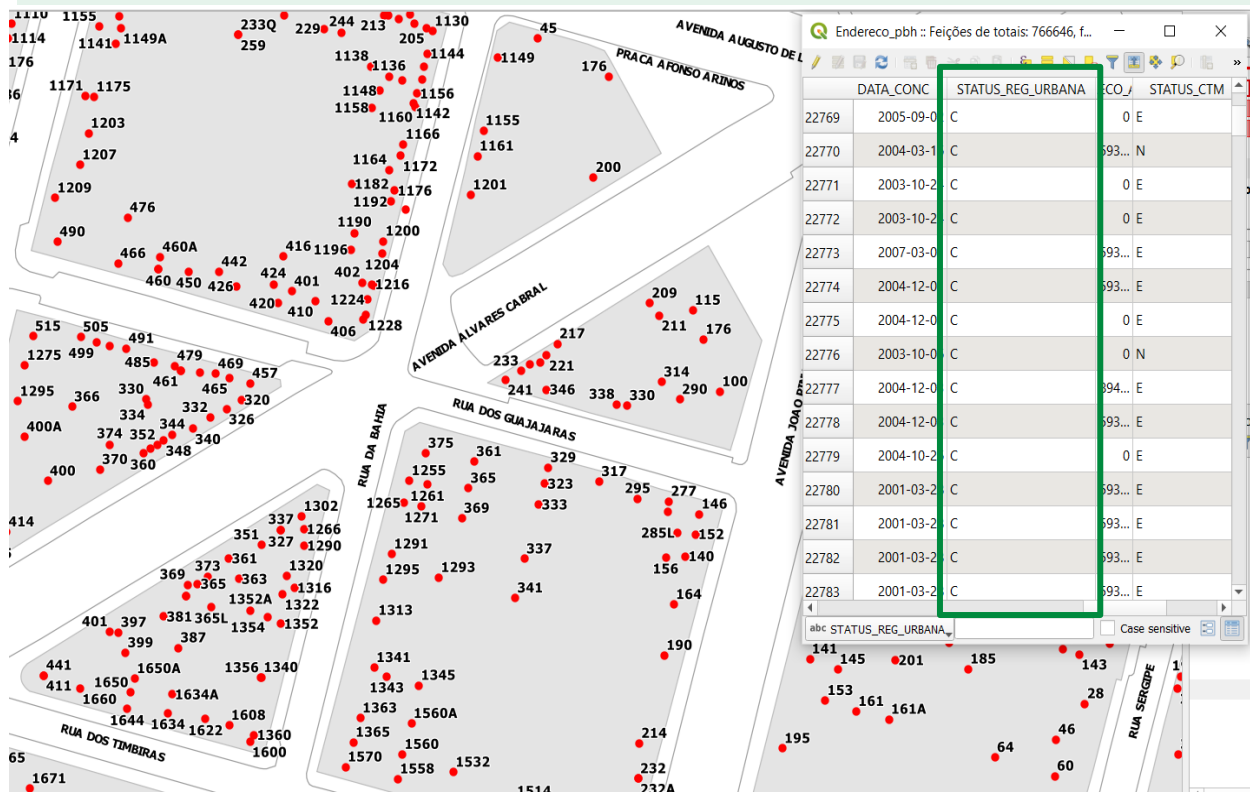


APROXIMADAMENTE 746 MIL ENDEREÇOS ATIVOS

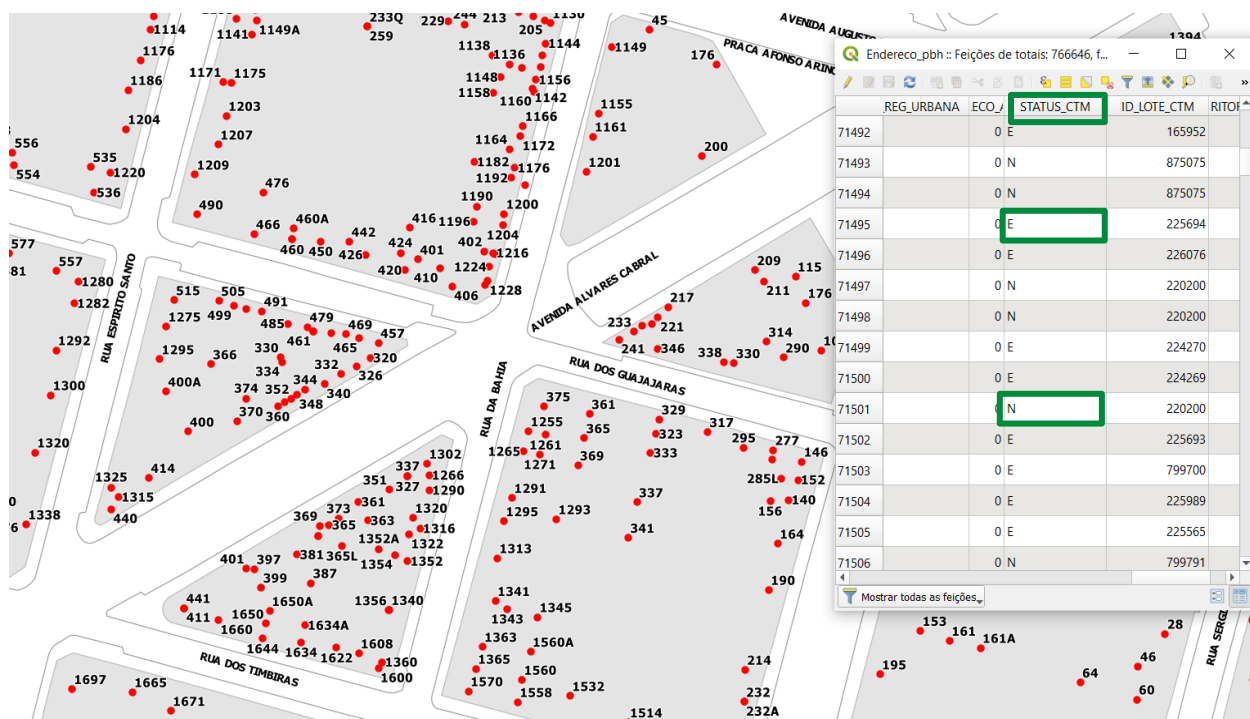


ENDEREÇO EM NÚMEROS

APROXIMADAMENTE 211 MIL ENDEREÇOS OFICIAIS
(CONFORME REGULAÇÃO URBANA)

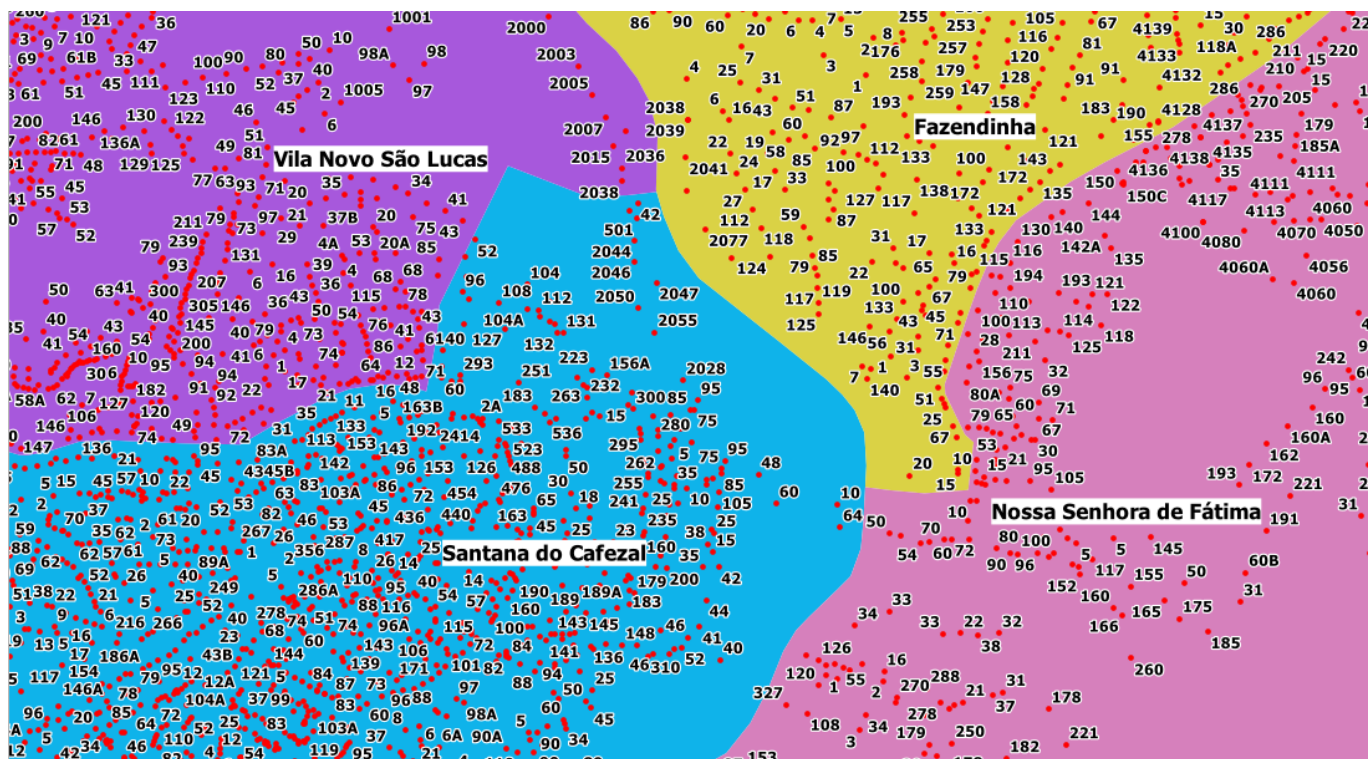


APROXIMADAMENTE 513 MIL ENDEREÇOS COM
IDENTIFICAÇÃO DE PLACA NO LOCAL E 186 MIL SEM
IDENTIFICAÇÃO DE PLACA NO LOCAL

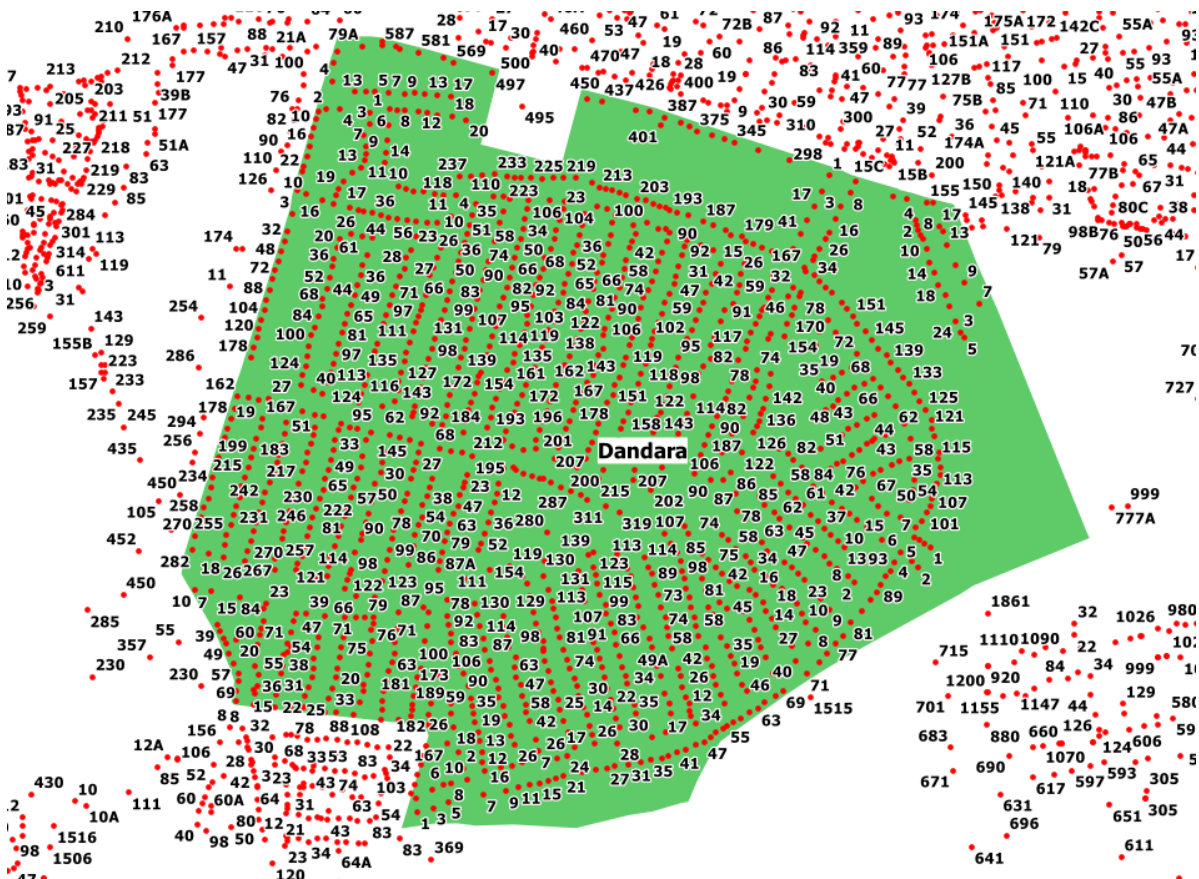


ENDEREÇO EM NÚMEROS

APROXIMADAMENTE 124 MIL ENDEREÇOS EM VILAS E FAVELAS



APROXIMADAMENTE 11 MIL ENDEREÇOS EM OCUPAÇÕES E LOTEAMENTOS IRREGULARES



SITUAÇÕES MAIS COMUNS EM QUE UM ENDEREÇO NÃO É LOCALIZADO E OUTRAS PARTICULARIDADES

Ao utilizar o serviço Endereço BH, pode ocorrer da informação não ser encontrada na base corporativa de endereçamento.

As razões mais comuns são o endereço estar fora de Belo Horizonte ou não existir na base de dados de endereço.

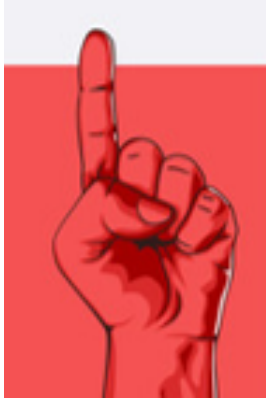
A seguir são destacadas as causas mais prováveis.



SITUAÇÕES MAIS COMUNS EM QUE UM ENDEREÇO NÃO É LOCALIZADO E OUTRAS PARTICULARIDADES

- ❖ Endereço informado apresenta algum erro, seja na identificação do logradouro, bairro ou até mesmo do número;
- ❖ Dinamismo “natural” da cidade: surgimento de novos endereços que ainda não foram incluídos na base de dados;
- ❖ Administração Municipal não atualizou as placas de identificação dos logradouros que tiveram nomes alterados;
- ❖ Responsável pelo imóvel opta por conta própria em alterar a numeração, conforme seus interesses pessoais;
- ❖ Responsável pelo imóvel enumera incorretamente o imóvel (muito comum em imóveis de esquina, quando um número X deveria estar apontando para o logradouro A e não o B);
- ❖ População desconhece o funcionamento do CEP, acreditando, por exemplo, que o logradouro apresenta CEP único, e então informa dado incorreto;
- ❖ Ausência de número de endereço no imóvel, etc.

COMO CONFIRMAR UM ENDEREÇO REGISTRADO NAS APLICAÇÕES E NÃO ENCONTRADO NO SERVIÇO ENDEREÇO BH?



No primeiro momento consulta-se a base de endereços para entender o dado de forma contextualizada (verificar se não há alguma informação inconsistente no dado de endereço informado).



Caso se identifique a inconsistência na informação de endereço registrada nas aplicações, a informação de endereço precisa ser atualizada corretamente no sistema, para que o serviço ou demanda seja prestado.



Em último caso, se for verificada a existência de um endereço não cadastrado na base de endereços, o mesmo é incluído.

ANTES DE LANÇAR UM NOVO REGISTRO DE ENDEREÇO NA BASE DE DADOS DE ENDEREÇAMENTO, O CTM REALIZA DIVERSOS PROCEDIMENTOS DE CONFIRMAÇÃO E VALIDAÇÃO NO LOCAL.

**EXEMPLOS DE SITUAÇÕES
ANÔMALAS QUE OCORREM E
DEVEM SER CONSIDERADAS NAS
APLICAÇÕES QUE UTILIZAM O
SERVIÇO ENDEREÇO BH**

1. VÁRIAS NUMERAÇÕES PARA UMA EDIFICAÇÃO

O PROBLEMA

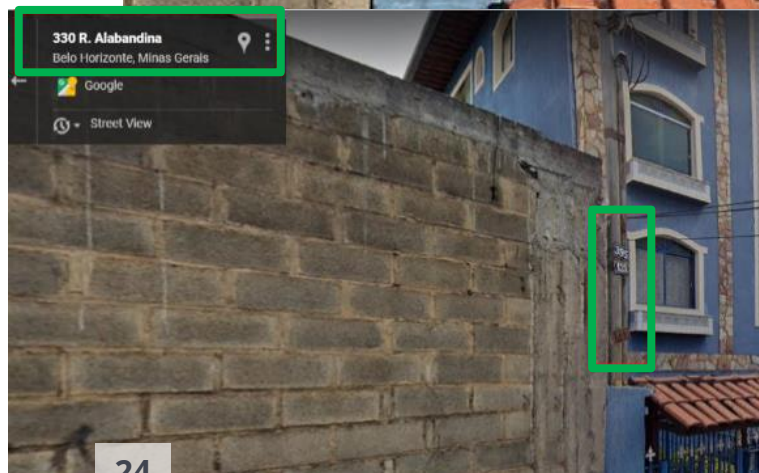
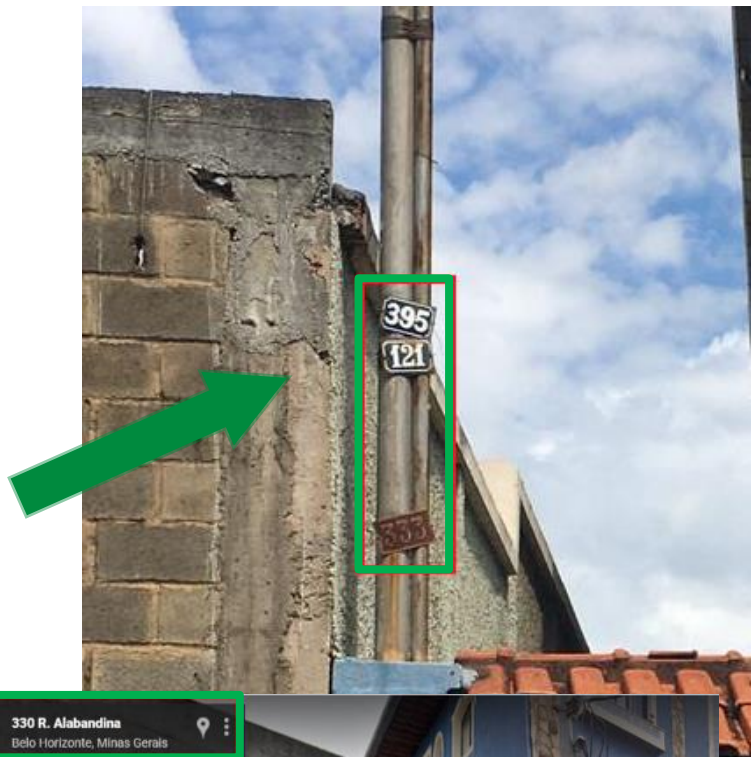
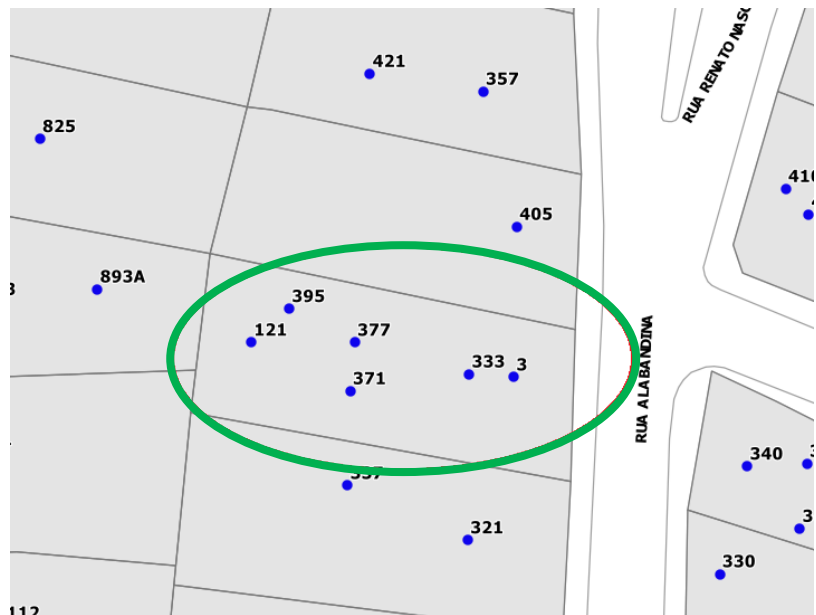
APRESENTADO: imóvel com vários números na base cartográfica (Rua Alabandina 3, 121, 333, 371, 377, 395). Para validar os dados, foi necessário revisar os endereços em campo. No local foram identificados os números 121, 333 e 395.

O QUE FOI VERIFICADO: com a verificação em campo, a base foi atualizada:

3 existente → alterado para não existente

121, 333 e 395 não existentes → alterados para existentes

371 e 377 não existentes → mantido não existentes.



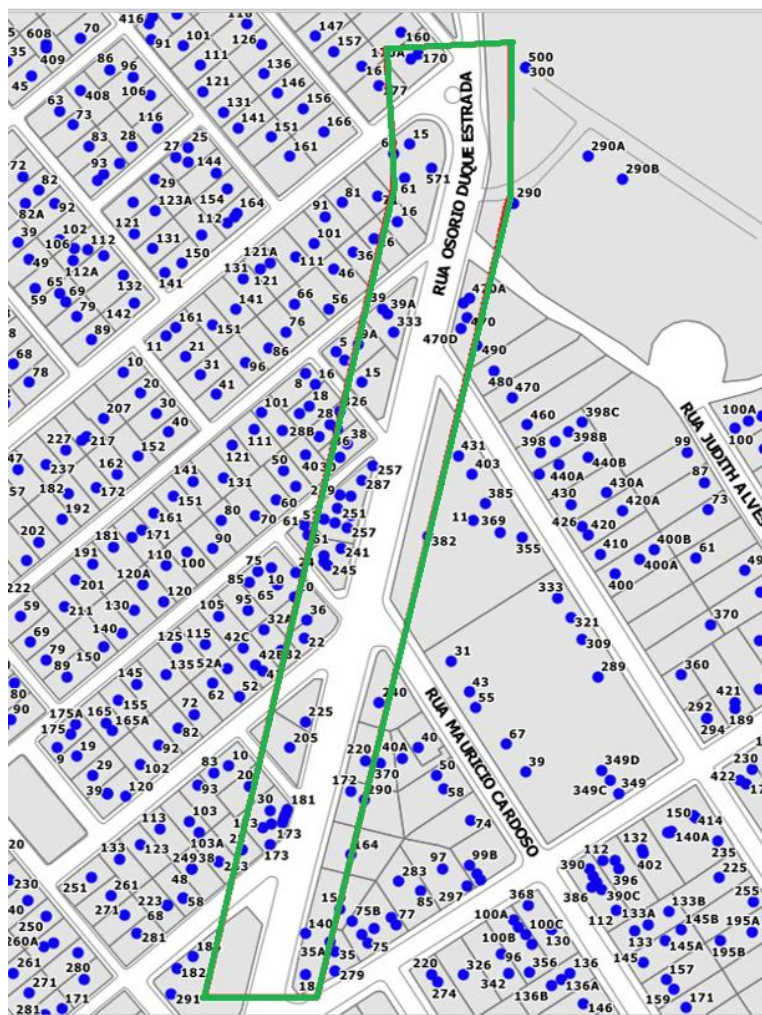
2. INEXISTÊNCIA DE NUMERAÇÃO NÚMERO NÃO CONSTA NA BASE

PROBLEMA APRESENTADO:

endereço informado de equipamento público Academia da Cidade: Rua Osório Duque Estrada, sem número, Bairro Campo Alegre.

O QUE FOI VERIFICADO:

O logradouro Rua Osório Duque Estrada é bastante extenso e há diversos endereços que poderiam ser utilizados mesmo como referência de localização, mas o dado informado está incompleto, impossibilitando a localização do equipamento.

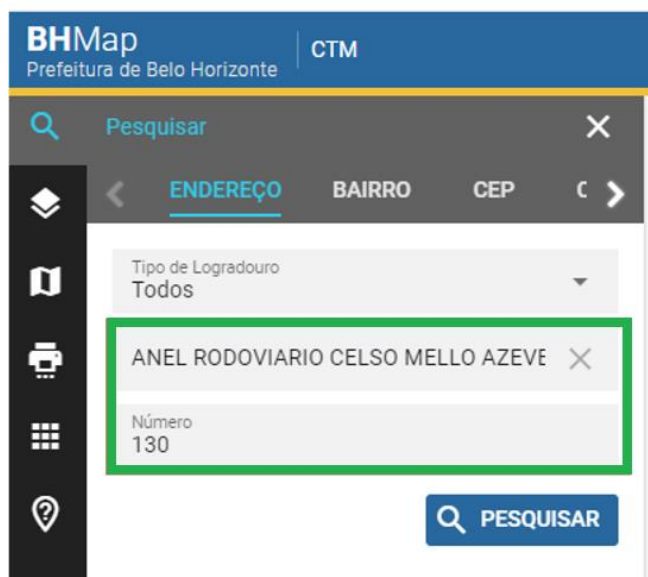


UNIDADES COM ENDEREÇOS NÃO LOCALIZADOS NO SIOM			
SEC.	UNIDADE	SIGLA	ENDEREÇOS CORRETOS NÃO LOCALIZADOS NA BASE ENDCORP NO SIOM
SMSA	ACADEMIA DA CIDADE CAMPO ALEGRE	ACCAA-N	Rua Osório Duque Estrada, S/N - Campo Alegre. CEP: 31.730-000

3. NUMERAÇÃO REPETIDA NO MESMO LOGRADOURO

O PROBLEMA APRESENTADO:

Rodovia Anel Rodoviário Celso Mello Azevedo apresenta 5 imóveis com identificação numérica 130. A numeração repetida promove o desordenamento numérico do logradouro.



BHMap
Prefeitura de Belo Horizonte CTM

Pesquisar

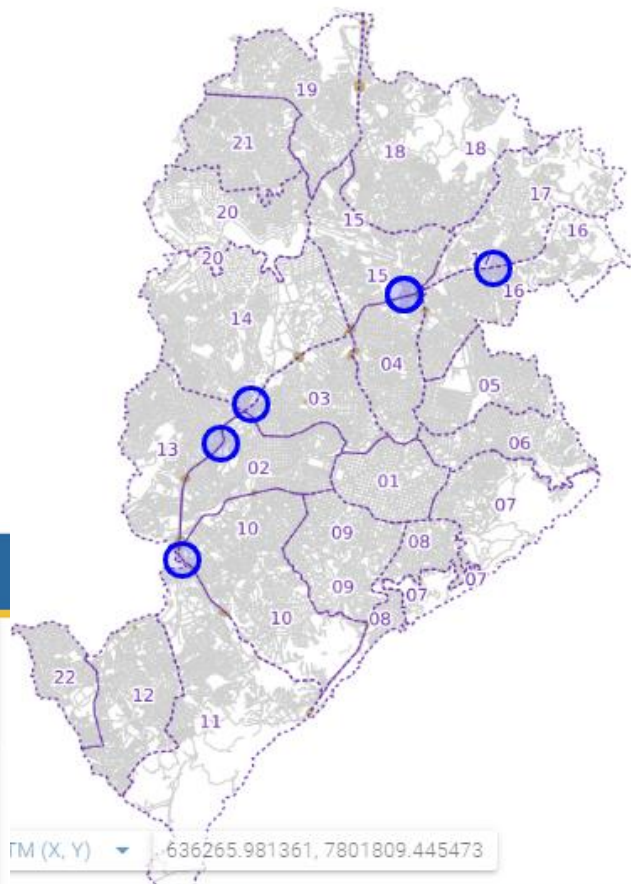
ENDEREÇO BAIRRO CEP

Tipo de Logradouro
Todos

ANEL RODOVIARIO CELSO MELLO AZEVE

Número
130

PESQUISAR



O QUE FOI VERIFICADO: logradouro apresenta numeração repetida e, consequentemente desordenada, necessário informar o bairro para registro correto do endereço. Havendo numeração repetida no mesmo bairro, necessário localizar no mapa.

STATUS	IND_ATIVO	ID_LOGRADO	SIGLA_TIPO	NOME_LOGRA	JMERO_IN	NOME_BAIRR
Existente	Sim	10320,000000...	ROD	ANEL RODOVIARIO CELSO MELLO AZEVEDO	130,000...	Goiânia
Existente	Sim	10320,000000...	ROD	ANEL RODOVIARIO CELSO MELLO AZEVEDO	130,000...	Suzana
Existente	Sim	10320,000000...	ROD	ANEL RODOVIARIO CELSO MELLO AZEVEDO	130,000...	Madre Gertrudes
Existente	Sim	10320,000000...	ROD	ANEL RODOVIARIO CELSO MELLO AZEVEDO	130,000...	Suzana
Existente	Sim	10320,000000...	ROD	ANEL RODOVIARIO CELSO MELLO AZEVEDO	130,000...	Jardim Alvorada

4. INDICAÇÃO DE NÚMERO DE ENDEREÇO DE REFERÊNCIA (APROXIMADO) QUE PODE GERAR DÚVIDA COM RELAÇÃO À LOCALIZAÇÃO EXATA

O PROBLEMA

APRESENTADO: solicitado serviço tapa buraco em frente ao endereço Avenida Teresa Cristina, número 6445, na via marginal. O serviço foi executado na Avenida Teresa Cristina, em frente ao número 6445.



O QUE FOI VERIFICADO: a solicitação não foi atendida corretamente, pois tratava-se coincidentemente de um buraco na mesma referência de endereço, porém na via marginal, objeto da solicitação. Vias marginais não tem identificação própria.

5. NUMERAÇÃO RETIFICADA – IMÓVEL QUE APRESENTA NUMERAÇÃO INCOMPATÍVEL COMA SEQUENCIA NUMÉRICA DO LOGRADOURO POR TER SEU ENDEREÇO RETIFICADO

O PROBLEMA

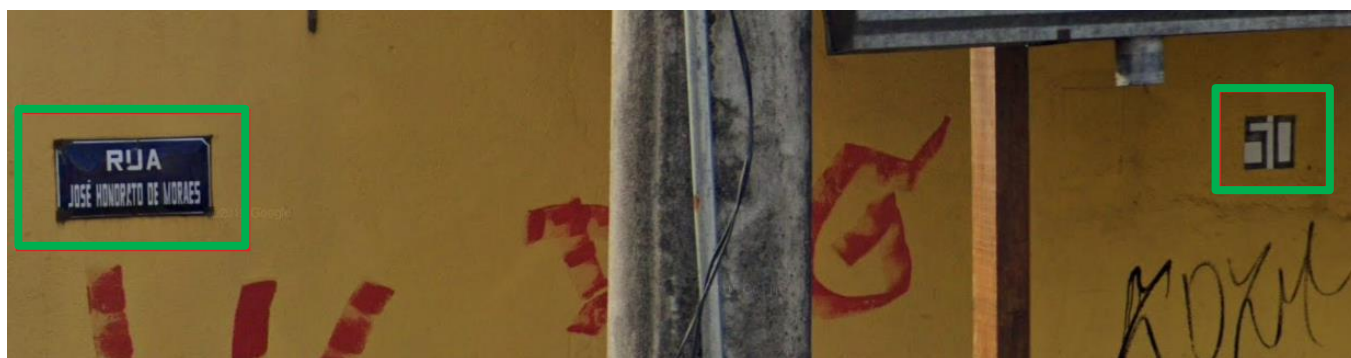
APRESENTADO:

informado endereço
Rua José Honorato
de Moraes, número
50, Bairro Jardim
Guanabara.

No entanto, número
correto é 110.

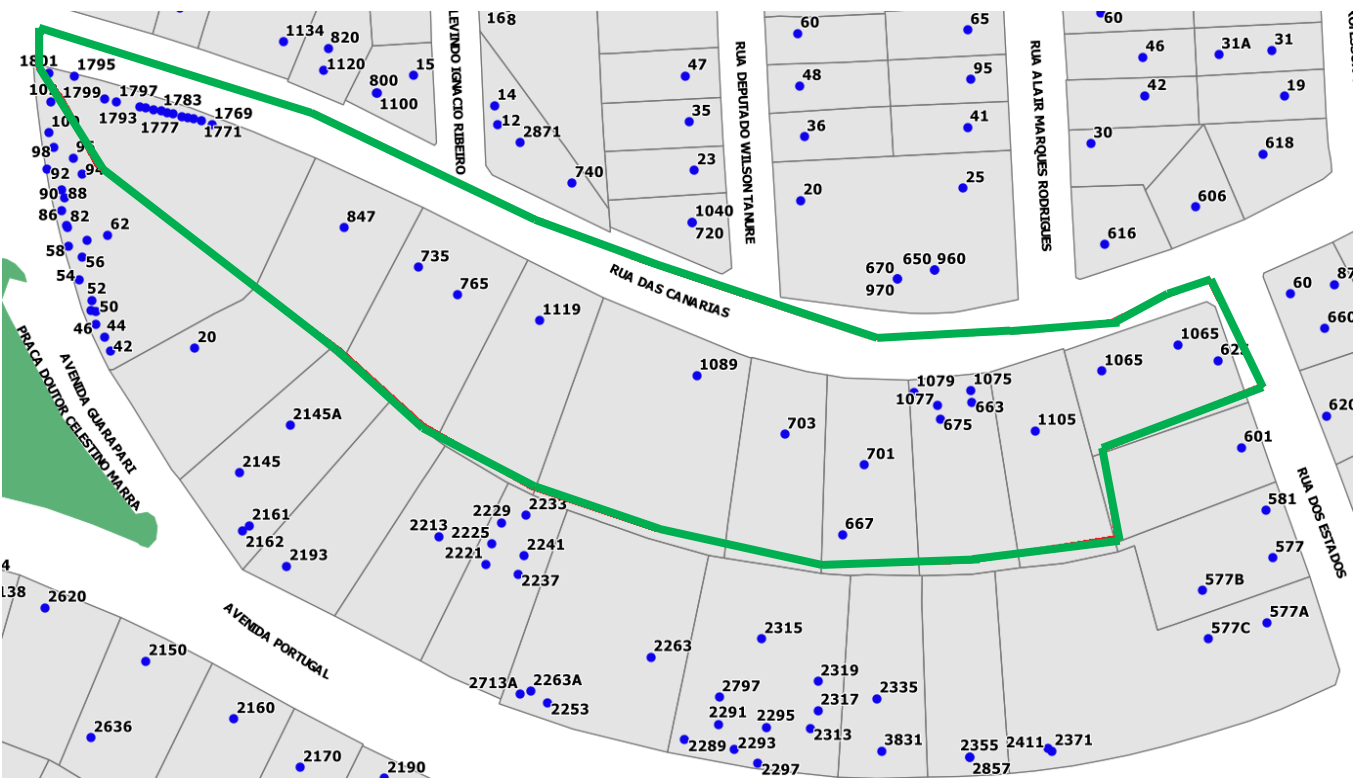


O QUE FOI VERIFICADO: O número 50 está no local, porém foi retificado e deveria ser retirado do imóvel, enquanto o número 110 foi concedido e a placa ainda não está afixada no local.



6. NUMERAÇÃO IRREGULAR – LOGRADOUROS APRESENTAM DESORDENAMENTO NUMÉRICO POIS IMÓVEIS FORAM ENUMERADOS SEM RESPEITAR A SEQUÊNCIA

O QUE FOI VERIFICADO: a base cartográfica registra o endereço conforme verificado no local. Nestes casos a numeração fica desordenada até que a Regulação Urbana retifique o logradouro.



7. AUSÊNCIA NA BASE CARTOGRÁFICA DE ENDEREÇOS PARA NOVOS LOGRADOUROS

O PROBLEMA

APRESENTADO: o

logradouro Rua
Deputado Sebastião
Nascimento apresenta
diversas edificações
sem identificação
numérica cadastrada na
base cartográfica.



O QUE FOI VERIFICADO: parte do logradouro foi invadido e a população que lá se estabeleceu edificou o terreno, atribuindo numerações para os imóveis, até o momento não identificadas pelo CTM.

8. EXCLUSÃO DE EDIFICAÇÃO/NUMERAÇÃO NA CIDADE REAL

IMÓVEL IDENTIFICADO NA BASE FOI DESAPROPRIADO PARA OBRAS PÚBLICAS E NÃO MAIS EXISTE NO LOCAL

O PROBLEMA

APRESENTADO:

Endereço Rua Artur de Sá, 1099, Bairro União. Ocorreu demolição do imóvel e o número que consta na base cartográfica com status existente deve ser desativado.



O QUE FOI VERIFICADO:

Ao verificar a remoção da edificação, o endereço foi desativado e mantido na base para fins de histórico (exclusão lógica).

9. EXCLUSÃO DE LOGRADOURO NA CIDADE REAL DEVIDO A OBRAS DE INTERVENÇÃO NO SISTEMA VIÁRIO

O PROBLEMA

APRESENTADO: logradouro Aprígio Ribeiro de Oliveira, devido a obra do sistema viário, foi removido do local.



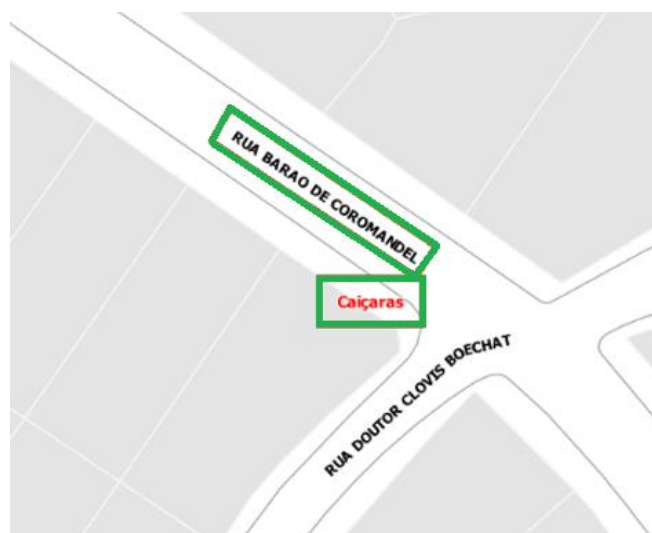
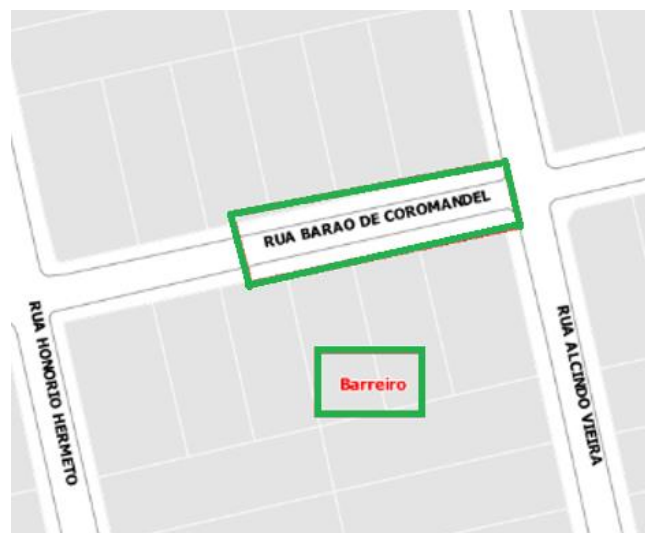
O QUE FOI VERIFICADO: a base cartográfica mantém o trecho do logradouro, mas altera seu status para afetado (que identifica trechos aprovados em planta de parcelamento que deixaram de existir na realidade).

10. NOME DE LOGRADOURO DUPLICADO

O PROBLEMA APRESENTADO:

existem três logradouros Rua Barão de Coromandel em Belo Horizonte, podendo haver confusão no ato do registro do endereço.

O QUE FOI VERIFICADO: para diferenciar os três logradouros, considerar utilizar CEP ou bairro. Pode acontecer de haver nome de logradouro duplicado no mesmo bairro, havendo necessidade de utilizar CEP.



11. NOME DE LOGRADOURO ESCRITO ERRADO EM PLACAS INDICATIVAS – ERRO DE GRAFIA

O PROBLEMA

APRESENTADO: não encontrado na base cartográfica logradouro informado Avenida Tereza Cristina, como consta em placa de sinalização.

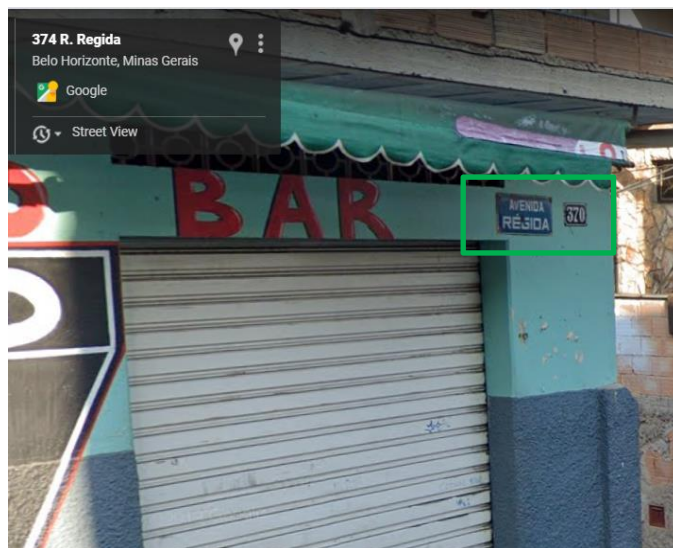


O QUE FOI VERIFICADO: erro ocorre em função de erro de grafia. O logradouro é aprovado e denominado Teresa Cristina e não Tereza Cristina (o correto é Teresa com "S").

12. PLACA DE IDENTIFICAÇÃO COM NOME DE LOGRADOURO ANTIGO – ADMINISTRAÇÃO AINDA NÃO REALIZOU O DEVIDO EMPLCAMENTO COM O NOME NOVO

O PROBLEMA APRESENTADO: a rua Régida, no Bairro Glória, atualmente é denominada Rua Caitité, mas no local ainda existe a placa da Rua Régida e moradores ainda a reconhecem com esta denominação.

O QUE FOI VERIFICADO: Rua Régida trata-se de nome anterior e não foi verificado presença de placas com denominação Rua Caitité no local.



NOME

Tipo do Logradouro:  **RUA** Classificação do Nome: **HOMOLOGADO** **NOVO**

Nome:

Docto Origem

Tipo:

OUTROS NOMES

TIPO	NOME	CLASSIFICAÇÃO
RUA	REGIDA	POPULAR

[Copiar Atual](#)

Cadastro de Logradouro (SIGUR) [VISUALIZAR: 11524 - RUA CAITITE]...

Inf. Básicas | Localização | Inf. Origem | CEP's | Compatibilização

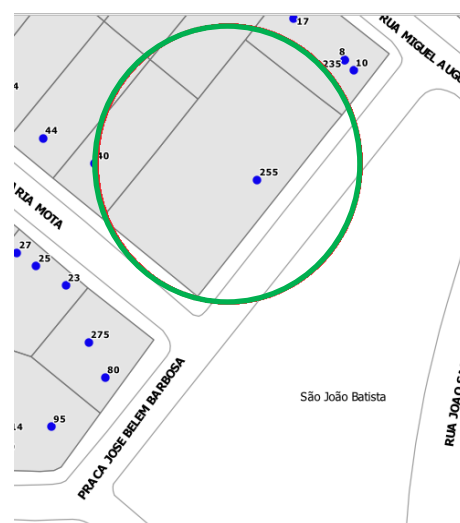
RUA REGIDA é DENOMINAÇÃO POPULAR, COM APROVAÇÃO DO LOTEAMENTO OS TRECHOS DA RUA REGIDA FORAM INCORPORADOS A RUA CAITITE (011524), CONFORME CP'S: 220004J, 234003M 220-017-M, 220-018 -M, 220-019-M e 220-020-M no B. DA GLÓRIA.

13. LOGRADOURO COM MAIS DE UM NOME

O PROBLEMA APRESENTADO: não localizado o endereço informado Avenida B, número 255, Bairro São João Batista. Na imagem do Google Street View é possível verificar que no local há 3 placas diferentes para o mesmo local: Avenida B (cuja origem não foi identificada), Praça Três (nome provisório do atual logradouro) e Praça José Belém Barbosa (nome atual).



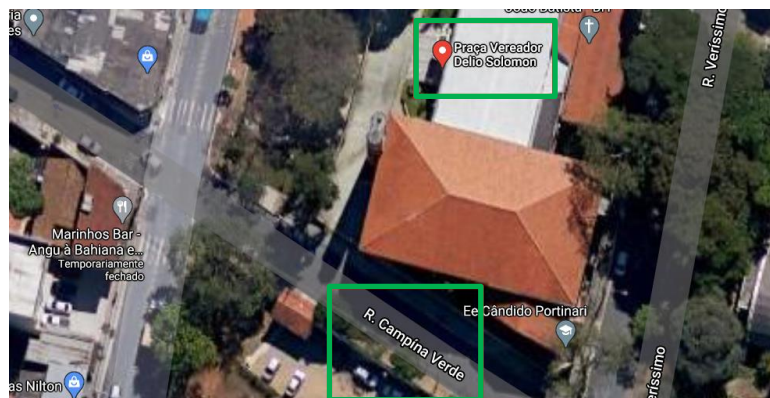
O QUE FOI VERIFICADO: endereço Avenida B, número 255 não existe na base geográfica, pois o correto é Praça José Belém Batista, número 255, Bairro São João Batista. Foi informado ao solicitante o endereço correto para registro da solicitação.



14. PLACA INDICATIVA DE NOME DE LOGRADOURO EM POSIÇÃO CONFUSA EM RELAÇÃO À LOCALIZAÇÃO DO LOGRADOURO

O PROBLEMA

APRESENTADO: não localizado endereço informado como Praça Vereador Delio Salomon, número 555, Bairro Salgado Filho.



O QUE FOI VERIFICADO: o endereço na verdade corresponde a Rua Campina Verde, número 555, Bairro Salgado Filho, mas a presença das duas placas no local gerou confusão na identificação do logradouro.



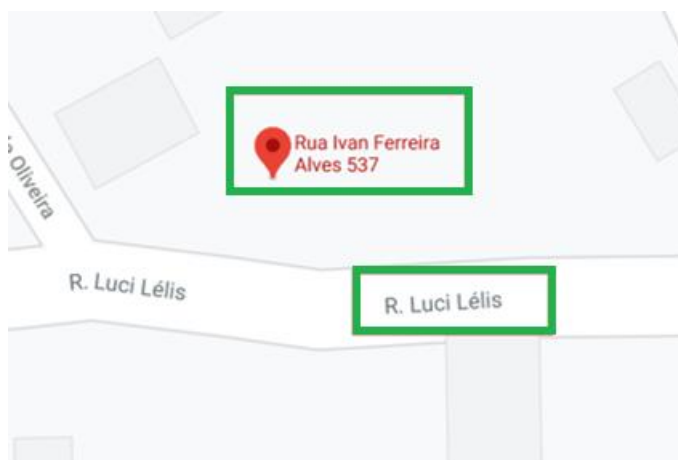
15. BUSCA DE ENDEREÇO UTILIZANDO COMO REFERÊNCIA NOMES ANTIGOS DE LOGRADOURO

PROBLEMA APRESENTADO: endereço informado Rua Luci Lelis. Requerente informou nome anterior do logradouro ao registrar seu endereço.

INF. BÁSICAS	LOCALIZAÇÃO	INF. ORIGEM	CEP'S
NULOG: 104640			
Sigla: RUA			
Informações de origem LOGRADOURO DESATIVADO POR TER SIDO INCORPORADO A 106040 (RUA IVAN FERREIRA ALVES) CP 274001M			
91/1000			

Nome Atual: LUCI LELIS
Class. Nome Log.: POPULAR
Bairro Popular Inicial: JARDIM DOS COMERCÍARIOS

O QUE FOI VERIFICADO: Rua Luci Lelis corresponde à nome anterior da atual Rua Ivan Ferreira Alves.



16. POPULAÇÃO ADOTA/UTILIZA APENAS O NOME POPULAR DO LOGRADOURO

O PROBLEMA APRESENTADO: foi informado endereço Rua K, número 445, Bairro Confisco, mas o endereço não foi localizado na base cartográfica. Foi verificado que o logradouro atualmente é denominado Rua Cecília Magalhães Gomes, e que apresenta outros nomes, inclusive o nome popular Rua K.

Nome *
CECILIA MAGALHAES GOMES

23/50

Docto Origem

Tipo *
LEI

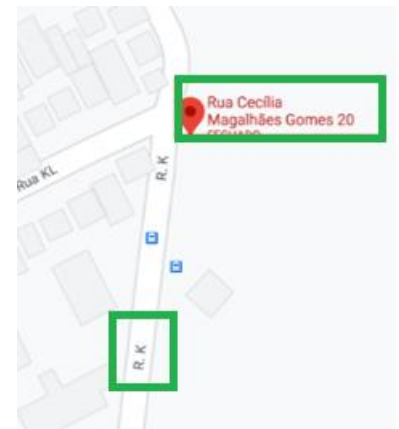
Número *
11024

19/01/2017

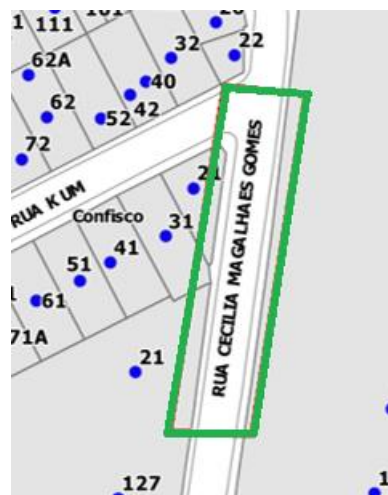
5/15

OUTROS NOMES

Tipo do logradouro	Nome	Classificação do nome
RUA	K	POPULAR
RUA	DOIS MIL TREZENTOS E CINQUENTA E TRES	PROVISÓRIO

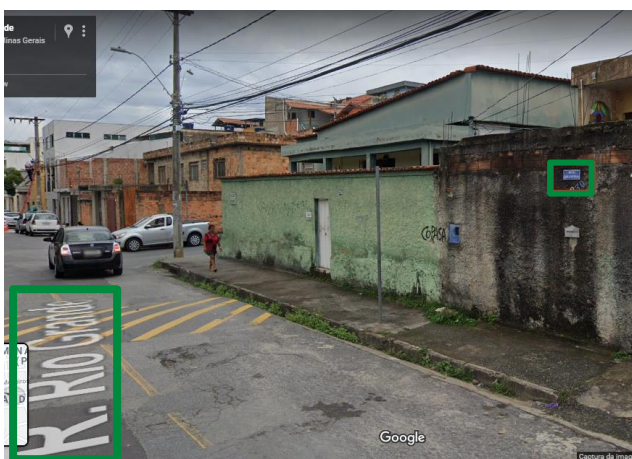


O QUE FOI VERIFICADO: Endereço não foi localizado na base cartográfica. O nome correto do logradouro é Rua Cecília Magalhães Gomes, número 445, Bairro Confisco.

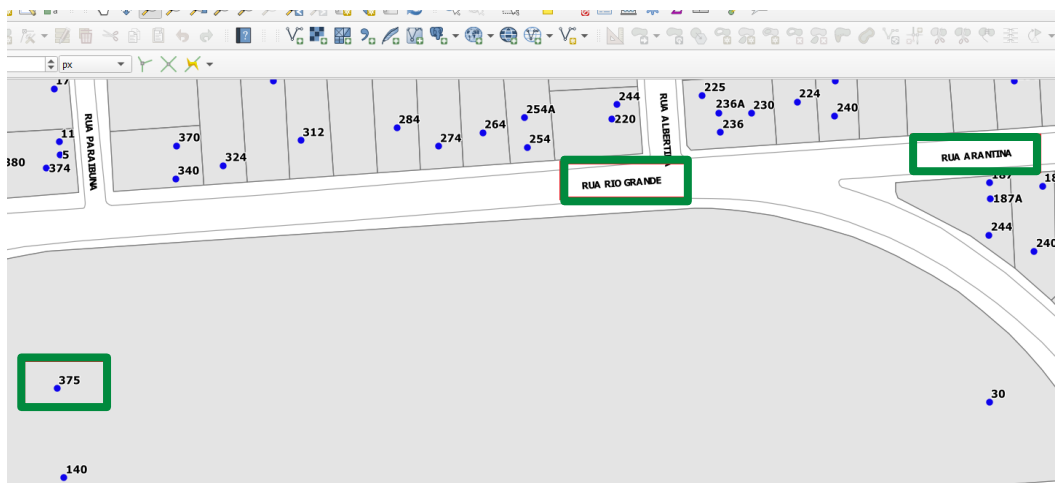


17. POPULAÇÃO DESCONHECE O TRAÇADO DO LOGRADOURO, IDENTIFICANDO ERRONEAMENTE O TRECHO COMO CONTINUAÇÃO DE UM LOGRADOURO AO QUAL ELE NÃO PERTENCE

O PROBLEMA APRESENTADO: informado trecho identificado como Rua Arantina, número 375, Bairro Minaslândia, porém o trecho em questão é parte do logradouro Rua Rio Grande. Verificada a presença de placa no local com o nome de Rua Arantina, porém placa não foi instalada pela Administração Municipal.



O QUE FOI VERIFICADO: o trecho constitui parte da Rua Rio Grande.



CENTRO DE CONVIVÊNCIA PROVIDÊNCIA	CC-N	Rua Arantina, 375 - Providência. CEP: 31.812-010	Rua Rio Grande, 375 - Minaslândia. CEP: 31.810-360
CENTRO DE		Rua Professor Hermínio Guerra	Rua Professor Hermínio Guerra, 75

18. AUSÊNCIA DE NUMERAÇÃO DE REFERÊNCIA PRÓXIMA AO LOCAL QUE SE DESEJA IDENTIFICAR

O PROBLEMA APRESENTADO: solicitação de um serviço para um local sem numeração

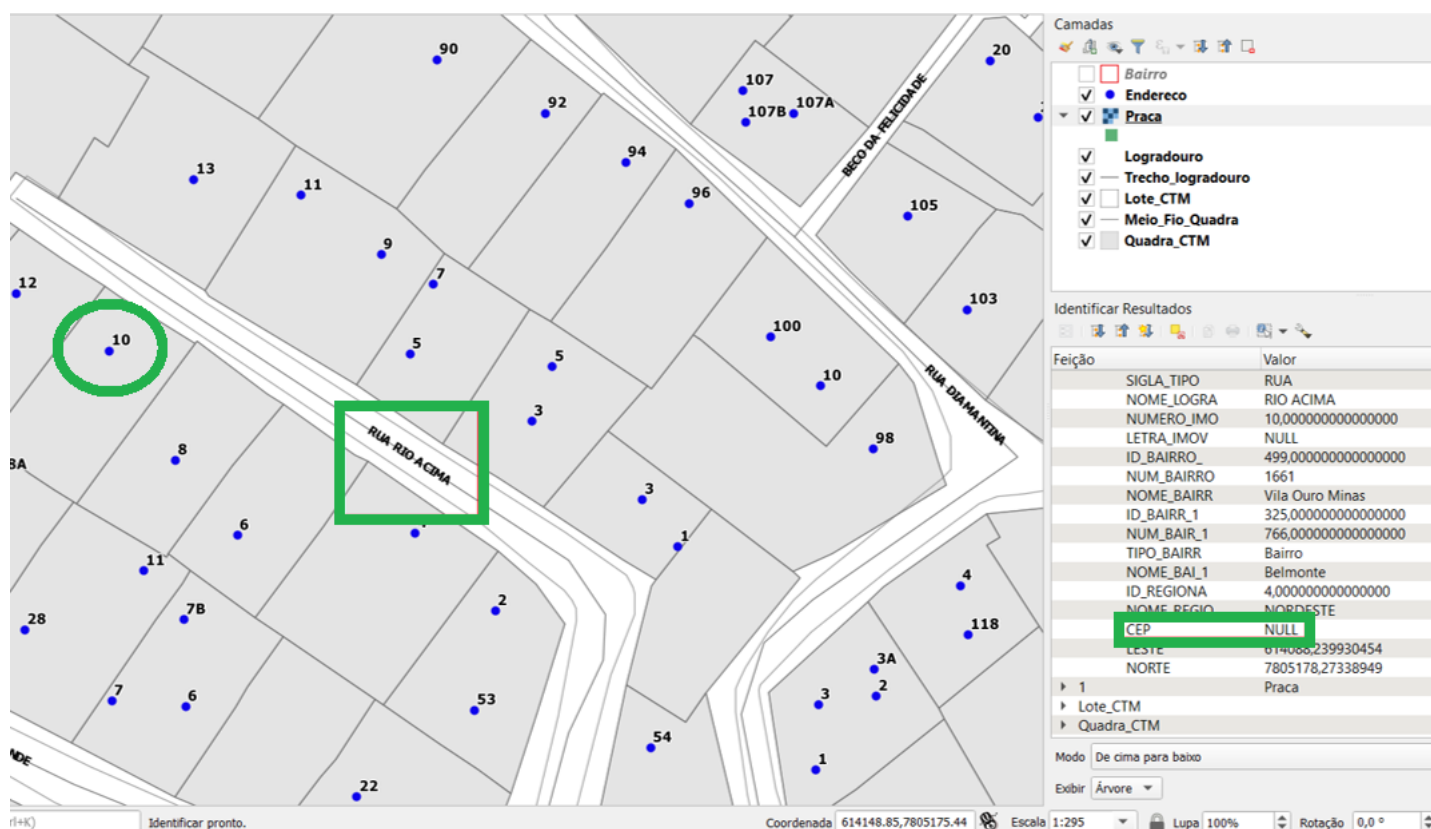
O QUE FOI VERIFICADO: a numeração mais próxima fornecida é muito distante do local para onde é necessário prestar o serviço.



19. LOGRADOURO SEM CEP – SITUAÇÃO QUE OCORRE QUANDO OS CORREIOS AINDA NÃO ATRIBUIU CEP AO LOGRADOURO

O PROBLEMA APRESENTADO: informado endereço Rua Rio Acima, número 10, Vila Ouro Minas, sem CEP.

O QUE FOI VERIFICADO: na base cartográfica de endereços não consta CEP (campo nulo) e no site dos correios foi verificado e o CEP ainda não foi atribuído ao trecho do logradouro.

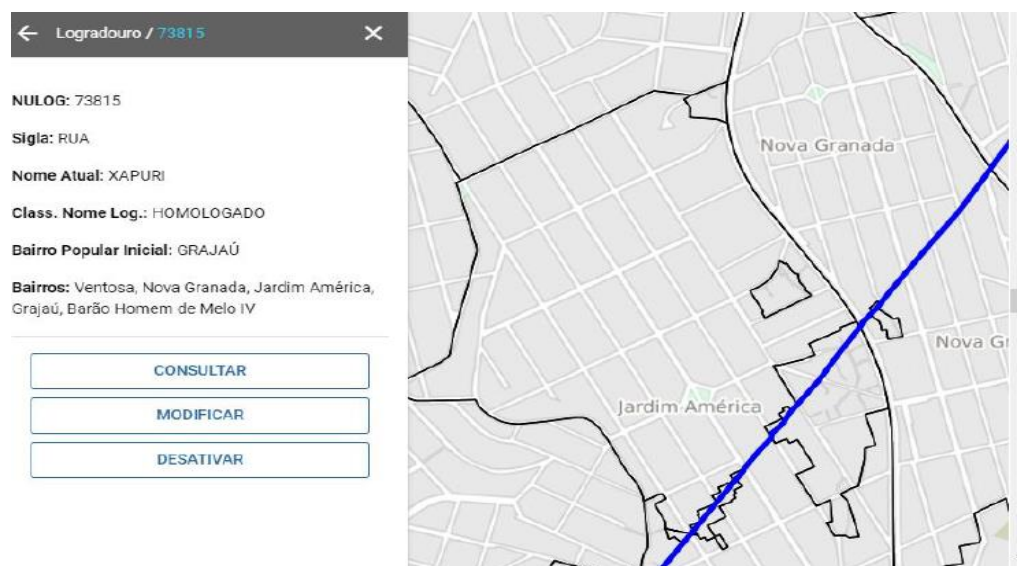


20. CEP SEGMENTADO POR BAIRRO

O PROBLEMA APRESENTADO:

Informado CEP incorreto para trecho de logradouro com numeração muito desordenada.

O QUE FOI VERIFICADO: nestes casos de numeração muito desordenada, o logradouro recebe um CEP por trecho no bairro.



21. CEP SEGMENTADO POR LADO DO LOGRADOURO

CEP PARA LADO PAR DIFERENTE DO LADO ÍMPAR

O PROBLEMA APRESENTADO: desconhecendo a atribuição de mais de um CEP para o mesmo logradouro, informação registrada pode estar incoerente com o local ao qual se deseja identificar.

O QUE FOI VERIFICADO: verifica-se na base de dados de endereço o CEP correto para aquele número.

BHMap
Prefeitura de Belo Horizonte

CTM

Logradouro / 67512

Dados do logradouro

INF. BÁSICAS

LOCALIZAÇÃO

NULOG: 67512

Sigla: AVE

Nome Atual: TERESA CRISTINA

Class. Nome Log.: HOMOLOGADO

Bairro Popular Inicial: BARRO PRETO

Bairros: Prado, Bairro das Indústrias II, Nova Cintra, Santa Margarida, Padre Eustáquio, Nova Gameleira, Calafate, Betânia, Salgado Filho, Cinquentenário, Ambrosina, Gameleira, Carlos Prates, Madre Gertrudes, Coração Eucarístico, Bairro das Indústrias I, Campus UFMG, Vila Betânia, Vista Alegre, Vila Madre Gertrudes V, Nova Suíssa, Guaratã

CONSULTAR

MODIFICAR

DESATIVAR

CEP's

Registro CEP
CEP: 30410 600 ATÉ 3099 - LADO ÍMPAR
CEP: 30710 640 ATÉ 1398 - LADO PAR
CEP: 30720 230 DE 1400 A 3100 - LADO PAR
CEP: 30480 760 DE 3101 A 3951 - LADO ÍMPAR
CEP: 30535 650 DE 3102 A 3952 - LADO PAR
CEP: 30550 390 DE 3953 A 6743 - LADO ÍMPAR
CEP: 30516 120 DE 3954 A 7600 - LADO PAR
CEP: 30570 710 DE 6745 A 7601 - LADO ÍMPAR
CEP: 30514 030 DE 7602 A 8500 - LADO PAR
CEP: 30580 560 DE 7603 A 8501 - LADO ÍMPAR
CEP: 30514 054 DE 8502 AO FIM - LADO PAR
CEP: 30590 550 DE 8503 A 8569 - LADO ÍMPAR
CEP: 30570 025 DE 8571 A 9199 - LADO ÍMPAR
CEP: 30640 240 DE 9201 AO FIM - LADO ÍMPAR

22. CEP ESPECIAL – ATRIBUIÇÃO DE CEP PARA UM ÚNICO IMÓVEL DIFERENTE DAQUELE DESIGNADO AO LOGRADOURO

O PROBLEMA APRESENTADO: imóveis com muitas unidades (como Conjunto JK, Edifício Maletta ou até mesmo a Prefeitura de BH) recebem CEP único.

O QUE FOI VERIFICADO: na base cartográfica registra-se CEP diferente para tais imóveis, mantendo a compatibilização com os Correios.

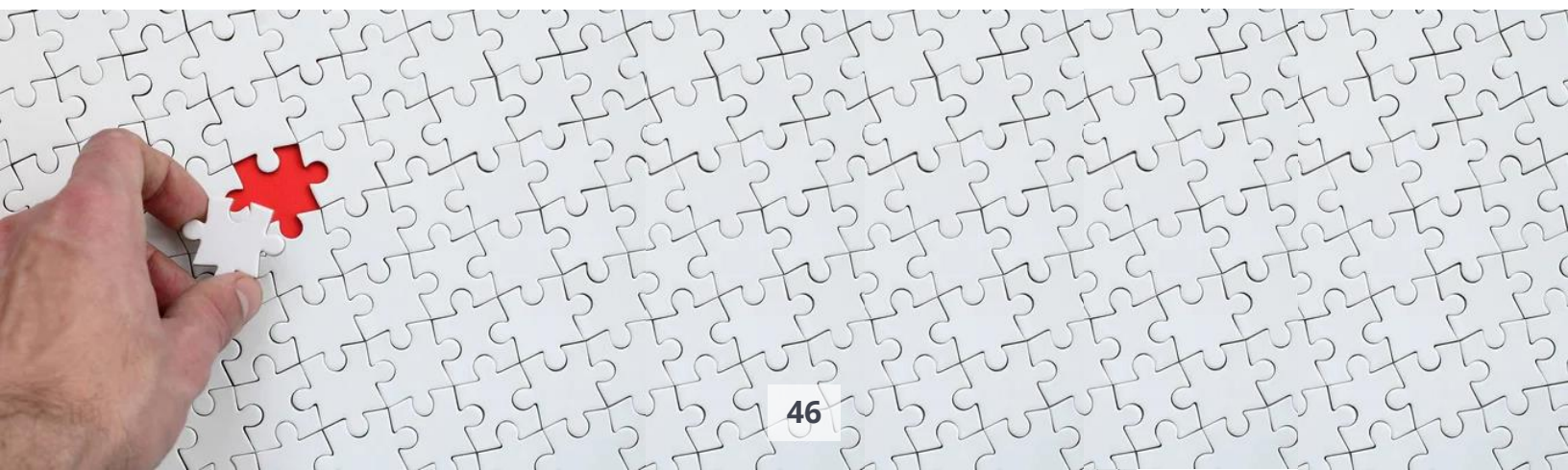
Logradouro/Nome	Bairro/Distrito	Localidade/UF	CEP
Avenida Afonso Pena - até 653 - lado ímpar	Centro	Belo Horizonte/MG	30130-000
Avenida Afonso Pena - até 654 - lado par	Centro	Belo Horizonte/MG	30130-001
Avenida Afonso Pena - de 1352 a 1800 - lado par	Boa Viagem	Belo Horizonte/MG	30130-005
Avenida Afonso Pena - de 1537 a 1699 - lado ímpar	Centro	Belo Horizonte/MG	30130-004
Avenida Afonso Pena - de 1701 a 2659 - lado ímpar	Funcionários	Belo Horizonte/MG	30130-006
Avenida Afonso Pena - de 1802 a 2020 - lado par	Funcionários	Belo Horizonte/MG	30130-007
Avenida Afonso Pena - de 2022 a 3200 - lado par	Savassi	Belo Horizonte/MG	30130-012
Avenida Afonso Pena - de 2661 a 3279 - lado ímpar	Funcionários	Belo Horizonte/MG	30130-011
Avenida Afonso Pena - de 3202 ao fim - lado par	Cruzeiro	Belo Horizonte/MG	30130-009
Avenida Afonso Pena - de 3281 ao fim - lado ímpar	Serra	Belo Horizonte/MG	30130-008
Avenida Afonso Pena - de 655 a 1535 - lado ímpar	Centro	Belo Horizonte/MG	30130-002
Avenida Afonso Pena - de 656 a 1350 - lado par	Centro	Belo Horizonte/MG	30130-003

Logradouro/Nome	Bairro/Distrito	Localidade/UF	CEP
Avenida Afonso Pena, 1212 Prefeitura Municipal de Belo Horizonte	Centro	Belo Horizonte/MG	30130-908

CONCLUINDO...

- ❖ Base de endereço é complexa pelo fato do endereço estar vinculado à dinâmica da cidade, conforme demonstrado;
- ❖ Importante prestar atenção aos diferentes status (ativo, concedido, retificado, existente...) para adequação à necessidade que se pretende atender;
- ❖ Importante fazer o uso de nomes e numerações anteriores quando o informado não for encontrado;
- ❖ Observar que nem sempre a numeração de referencia mais próxima está de fato próxima ao local desejado;
- ❖ Importante lembrar que a base corporativa de endereços de Belo Horizonte reflete endereços que EXISTEM na cidade e também a sua OFICIALIDADE, não sendo, portanto, equivalente a bases de consulta de endereços fornecida pelo Google, que por interpolação localiza qualquer endereço, independente da sua existência ou não.

COMO OBSERVADO, MUITAS VEZES O PROBLEMA NÃO ESTARÁ NA BASE CARTOGRÁFICA DE ENDEREÇO OU NOS SERVIÇOS OFERECIDOS PELO SERVIÇO ENDEREÇO BH. IMPORTANTE PARA USO DOS SERVIÇOS DO ENDEREÇO BH TER CLAREZA DO TIPO DE ENDEREÇO QUE SE PRETENDE RECUPERAR.





**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**